

# Alterswohnungen Rosenberg - Lebensqualität im Zentrum

5. OG						Wohnung 34 2½-Zimmer ~ 56.8 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'550	Wohnung 35 2-Zimmer ~ 44.3 m <sup>2</sup> T ~ 10.6 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 36 3½-Zimmer ~ 84.6 m <sup>2</sup> T ~ 13.0 m <sup>2</sup> CHF 1'700	Wohnung 37 2-Zimmer ~ 44.2 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'300	Wohnung 38 2½-Zimmer ~ 58.1 m <sup>2</sup> T ~ 10.4 m <sup>2</sup> CHF 1'500	
4. OG						Wohnung 29 2½-Zimmer ~ 56.8 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'550	Wohnung 30 2-Zimmer ~ 44.3 m <sup>2</sup> T ~ 10.6 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 31 3½-Zimmer ~ 84.6 m <sup>2</sup> T ~ 13.0 m <sup>2</sup> CHF 1'700	Wohnung 32 2-Zimmer ~ 44.2 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'300	Wohnung 33 2½-Zimmer ~ 58.1 m <sup>2</sup> T ~ 10.4 m <sup>2</sup> CHF 1'500	
3. OG						Wohnung 24 2½-Zimmer ~ 56.8 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'500	Wohnung 25 2-Zimmer ~ 44.3 m <sup>2</sup> T ~ 10.6 m <sup>2</sup> CHF 1'300	Wohnung 26 3½-Zimmer ~ 84.6 m <sup>2</sup> T ~ 13.0 m <sup>2</sup> CHF 1'650	Wohnung 27 2-Zimmer ~ 44.2 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'250	Wohnung 28 2½-Zimmer ~ 58.1 m <sup>2</sup> T ~ 10.4 m <sup>2</sup> CHF 1'450	
2. OG	Wohnung 18 3½-Zimmer ~ 103.1 m <sup>2</sup> T ~ 54.8 m <sup>2</sup> CHF 2'200						Wohnung 19 2½-Zimmer ~ 56.8 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'500	Wohnung 20 2-Zimmer ~ 44.3 m <sup>2</sup> T ~ 10.6 m <sup>2</sup> CHF 1'300	Wohnung 21 3½-Zimmer ~ 84.6 m <sup>2</sup> T ~ 13.0 m <sup>2</sup> CHF 1'650	Wohnung 22 2-Zimmer ~ 44.2 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'250	Wohnung 23 2½-Zimmer ~ 58.1 m <sup>2</sup> T ~ 10.4 m <sup>2</sup> CHF 1'450
1. OG	Wohnung 08 2-Zimmer ~ 45.1 m <sup>2</sup> T ~ 12.1 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 09 2-Zimmer ~ 47.4 m <sup>2</sup> T ~ 11.8 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 10 2½-Zimmer ~ 64.0 m <sup>2</sup> L ~ 6.6 m <sup>2</sup> CHF 1'550	Wohnung 11 2½-Zimmer ~ 76.3 m <sup>2</sup> L ~ 6.7 m <sup>2</sup> CHF 1'600	Wohnung 12 2½-Zimmer ~ 59.6 m <sup>2</sup> L ~ 6.5 m <sup>2</sup> CHF 1'550	Wohnung 13 2-Zimmer ~ 45.1 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'300	Wohnung 14 2-Zimmer ~ 44.3 m <sup>2</sup> T ~ 10.6 m <sup>2</sup> CHF 1'300	Wohnung 15 3½-Zimmer ~ 84.6 m <sup>2</sup> T ~ 13.0 m <sup>2</sup> CHF 1'650	Wohnung 16 2-Zimmer ~ 44.2 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'250	Wohnung 17 2½-Zimmer ~ 55.0 m <sup>2</sup> T ~ 10.7 m <sup>2</sup> CHF 1'400	
EG	Wohnung 01 2-Zimmer ~ 45.6 m <sup>2</sup> S ~ 17.1 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 02 2-Zimmer ~ 47.8 m <sup>2</sup> S ~ 16.3 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 03 2-Zimmer ~ 52.3 m <sup>2</sup> S ~ 17.5 m <sup>2</sup> CHF 1'400	Wohnung 04 2-Zimmer ~ 46.4 m <sup>2</sup> S ~ 19.1 m <sup>2</sup> CHF 1'350				Wohnung 05 2½-Zimmer ~ 61.5 m <sup>2</sup> S ~ 48.4 m <sup>2</sup> CHF 1'600	Wohnung 06 2½-Zimmer ~ 76.2 m <sup>2</sup> S ~ 24.6 m <sup>2</sup> CHF 1'600	Wohnung 07 2½-Zimmer ~ 82.7 m <sup>2</sup> S ~ 22.2 m <sup>2</sup> CHF 1'600	

Bottensteinerstrasse 4a

Bottensteinerstrasse 4b

S = Sitzplatz T = Terrasse L = Loggia

Stand: 29.06.2018

Frei	Vermietet
------	-----------

### **Wohnung und Infrastruktur – im Mietzins enthalten**

- Wohnung mit Sitzplatz, Loggia oder Terrasse
  - Altersgerechte und sicherheitstechnisch an ältere Bewohnerinnen und Bewohner angepasste Bauweise
  - Eigenes abschliessbares Kellerabteil
  - Sicherheitskonzept mit 24-Stunden-Notruf-System
  - Bereitschaftspauschale 50.- CHF (Notruf, Empfang Brunnenhof, Anwesenheitskontrolle, Schlüsseldepot)
  - Wettersichere Verbindung zum Restaurant Brunnenhof und zum Seniorenzentrum Brunnenhof und Tanner
- 

### **Nebenkosten Akonto – im Mietzins nicht enthalten**

- 2-Zimmerwohnung CHF 250.-
- 2½-Zimmerwohnung CHF 300.-
- 3½-Zimmerwohnung CHF 350.-

In den Nebenkosten sind folgende Leistungen enthalten:

- Strom, Wasser und Abwasser
  - Heizung
  - Hauswartung
  - Umgebungsarbeiten
  - Reinigung der allgemeinen Räume
  - Liftservice und Betrieb
  - Unterhalt und Service Brandmeldeanlage
- 

### **Individuelle Kosten – im Mietzins nicht enthalten**

- Dienstleistungen gemäss Dienstleistungsangebot des Seniorenzentrums Zofingen
  - Waschmaschine und Tumbler in der Gemeinschaftswaschküche
  - Telefon, TV und Internet
  - Parkplatz
- 

### **Kontakt**

Nähere Auskünfte zum Angebot der Alterswohnungen Rosenberg sowie deren Verfügbarkeiten erhalten Sie im Seniorenzentrum Zofingen:  
Seniorenzentrum Zofingen, Bottensteinerstrasse 2, 4800 Zofingen, Tel. 062 745 51 51, [seniorenzentrum@zofingen.ch](mailto:seniorenzentrum@zofingen.ch), [www.seniorenzentrum-zofingen.ch](http://www.seniorenzentrum-zofingen.ch)