

# Alterswohnungen Rosenberg – Lebensqualität im Zentrum

5. OG	Wohnung 34 2 1/2-Zimmer ~ 56.8 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'550	Wohnung 29 2 1/2-Zimmer ~ 56.8 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'550	Wohnung 30 2-Zimmer ~ 44.3 m <sup>2</sup> T ~ 10.6 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 31 3 1/2-Zimmer ~ 84.6 m <sup>2</sup> T ~ 13.0 m <sup>2</sup> CHF 1'700	Wohnung 32 2-Zimmer ~ 44.2 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'300	Wohnung 33 2 1/2-Zimmer ~ 58.1 m <sup>2</sup> T ~ 10.4 m <sup>2</sup> CHF 1'500
4. OG	Wohnung 24 2 1/2-Zimmer ~ 56.8 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'500	Wohnung 25 2-Zimmer ~ 44.3 m <sup>2</sup> T ~ 10.6 m <sup>2</sup> CHF 1'300	Wohnung 26 3 1/2-Zimmer ~ 84.6 m <sup>2</sup> T ~ 13.0 m <sup>2</sup> CHF 1'650	Wohnung 27 2-Zimmer ~ 44.2 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'250	Wohnung 28 2 1/2-Zimmer ~ 58.1 m <sup>2</sup> T ~ 10.4 m <sup>2</sup> CHF 1'450	
3. OG	Wohnung 19 2 1/2-Zimmer ~ 56.8 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'500	Wohnung 20 2-Zimmer ~ 44.3 m <sup>2</sup> T ~ 10.6 m <sup>2</sup> CHF 1'300	Wohnung 21 3 1/2-Zimmer ~ 84.6 m <sup>2</sup> T ~ 13.0 m <sup>2</sup> CHF 1'650	Wohnung 22 2-Zimmer ~ 44.2 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'250	Wohnung 23 2 1/2-Zimmer ~ 58.1 m <sup>2</sup> T ~ 10.4 m <sup>2</sup> CHF 1'450	
2. OG	Wohnung 18 3 1/2-Zimmer ~ 103.1 m <sup>2</sup> T ~ 54.8 m <sup>2</sup> CHF 2'200	Wohnung 08 2-Zimmer ~ 45.1 m <sup>2</sup> T ~ 12.1 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 09 2-Zimmer ~ 47.4 m <sup>2</sup> T ~ 11.8 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 01 2-Zimmer ~ 45.6 m <sup>2</sup> S ~ 17.1 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 11 2 1/2-Zimmer ~ 76.3 m <sup>2</sup> L ~ 6.7 m <sup>2</sup> CHF 1'600	Wohnung 12 2 1/2-Zimmer ~ 59.6 m <sup>2</sup> L ~ 6.5 m <sup>2</sup> CHF 1'550
1. OG	Wohnung 08 2-Zimmer ~ 45.1 m <sup>2</sup> T ~ 12.1 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 09 2-Zimmer ~ 47.4 m <sup>2</sup> T ~ 11.8 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 10 2 1/2-Zimmer ~ 64.0 m <sup>2</sup> L ~ 6.6 m <sup>2</sup> CHF 1'550	Wohnung 11 2 1/2-Zimmer ~ 76.3 m <sup>2</sup> L ~ 6.7 m <sup>2</sup> CHF 1'600	Wohnung 12 2 1/2-Zimmer ~ 59.6 m <sup>2</sup> L ~ 6.5 m <sup>2</sup> CHF 1'550	Wohnung 13 2-Zimmer ~ 45.1 m <sup>2</sup> T ~ 10.5 m <sup>2</sup> CHF 1'300
1. OG	Wohnung 01 2-Zimmer ~ 45.6 m <sup>2</sup> S ~ 17.1 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 02 2-Zimmer ~ 47.8 m <sup>2</sup> S ~ 16.3 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 03 2-Zimmer ~ 52.3 m <sup>2</sup> S ~ 17.5 m <sup>2</sup> CHF 1'400	Wohnung 04 2-Zimmer ~ 46.4 m <sup>2</sup> S ~ 19.1 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 14 2-Zimmer ~ 44.3 m <sup>2</sup> T ~ 10.6 m <sup>2</sup> CHF 1'300	Wohnung 15 3 1/2-Zimmer ~ 84.6 m <sup>2</sup> T ~ 13.0 m <sup>2</sup> CHF 1'650
EG	Wohnung 01 2-Zimmer ~ 45.6 m <sup>2</sup> S ~ 17.1 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 02 2-Zimmer ~ 47.8 m <sup>2</sup> S ~ 16.3 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 03 2-Zimmer ~ 52.3 m <sup>2</sup> S ~ 17.5 m <sup>2</sup> CHF 1'400	Wohnung 04 2-Zimmer ~ 46.4 m <sup>2</sup> S ~ 19.1 m <sup>2</sup> CHF 1'350	Wohnung 05 2 1/2-Zimmer ~ 61.5 m <sup>2</sup> S ~ 48.4 m <sup>2</sup> CHF 1'600	Wohnung 06 2 1/2-Zimmer ~ 76.2 m <sup>2</sup> S ~ 24.6 m <sup>2</sup> CHF 1'600

Frei

Vermietet

S = Sitzplatz T = Terrasse L = Loggia

Stand: 11. Mai 2016



## STADT ZOFINGEN

## SENIORENZENTRUM

### Wohnung und Infrastruktur – im Mietzins enthalten

- Wohnung mit Sitzplatz, Loggia oder Terrasse
- Altersgerechte und sicherheitstechnisch an ältere Bewohnerinnen und Bewohner angepasste Bauweise
- Eigenes abschliessbares Kellerabteil
- Mitbenützung des Gemeinschaftsraumes mit einer Teeküche
- Sicherheitskonzept mit 24-Stunden-Alarmsystem und Brandmelder
- Bereitschaftspauschale 50.- CHF (Notfalldienst, Empfang Brunnenhof, Anwesenheitskontrolle, Schlüsseldepot)
- Wettersichere Verbindung zum Restaurant Brunnenhof und zum Seniorenzentrum Brunnenhof und Tanner

### Nebenkosten Akonto – im Mietzins nicht enthalten

- 2-Zimmerwohnung CHF 250.-
- 2½-Zimmerwohnung CHF 300.-
- 3½-Zimmerwohnung CHF 350.-

### In den Nebenkosten sind folgende Leistungen enthalten:

- Strom, Wasser und Abwasser
- Heizung
- Hauswartung
- Umgebungsarbeiten
- Reinigung der allgemeinen Räume
- Liftservice und Betrieb
- Unterhalt und Service Brandmeldeanlage

### Individuelle Kosten – im Mietzins nicht enthalten

- Individuelle Aufwendungen durch Hotellerie und Technischer Dienst des Seniorenzentrums Zofingen
- Waschmaschine und Tumbler in der Gemeinschaftswaschküche (Münzautomat)
- Telefon, TV und Internet: Anschluss und Kostenabrechnung über das Seniorenzentrum Zofingen
- Parkplatz

### Kontakt

Nähere Auskünfte zum Angebot der Alterswohnungen Rosenberg sowie deren Verfügbarkeiten erhalten Sie im Seniorenzentrum Zofingen: Seniorenzentrum Zofingen, Bottensteinerstrasse 2, 4800 Zofingen, Tel. 062 745 51 51, [seniorenzentrum@zofingen.ch](mailto:seniorenzentrum@zofingen.ch), [www.seniorenzentrum-zofingen.ch](http://www.seniorenzentrum-zofingen.ch)